

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE BRISTOL

AVIS PUBLIC

**AUX PERSONNES INTÉRESSÉES PAR LE DEUXIÈME PROJET DE
RÉSOLUTION 20-10-109 ADOPTÉ EN VERTU DU RÈGLEMENT # 305
(PPCMOI) RELATIF À L'IMMEUBLE SITUÉ AU 335 chemin RIVER ET
AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE DE PARTICIPATION À UN
RÉFÉRENDUM**

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, aux personnes et organismes intéressés :

1. OBJET DU PROJET ET DEMANDES DE PARTICIPATION À UN RÉFÉRENDUM

À la suite de l'assemblée de consultation publique tenue le 29 septembre 2020 le conseil a adopté, le 5 octobre 2020, le second projet de résolution 20-10-109 relatif à une demande d'autorisation de projet particulier # 305-03-20 en vertu des dispositions du règlement numéro # 305 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI).

Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité peuvent demander que la résolution 20-10-109 fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

Ce projet de résolution vise à autoriser les éléments suivants, lesquelles ne sont pas en conformité au Règlement de Zonage # 312:

- a. Permettre un usage de classe C4 pour la réparation de véhicules seulement;

Ce projet de résolution contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande de la part des personnes intéressées afin qu'une résolution qui les contient soit soumise à leur approbation conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

Ainsi, une demande relative à une disposition ayant pour objet un des points énumérés ci-dessus peut provenir de la zone concernée RT-302 et des zones contiguës AG-301, AG-124, LC-401, AG-125, et LC-702.

2. CONDITIONS DE VALIDITÉ D'UNE DEMANDE

Pour être valide, toute demande doit :

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone d'où elle provient;
- être reçue au bureau municipal au plus tard le 29 octobre 2020 à 16h00;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21.

3. PERSONNES INTÉRESSÉES

3.1. Toute personne qui, le 29 octobre 2020 n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à l'article 524 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités et remplit les conditions suivantes:

- être une personne physique domiciliée dans la municipalité et être domiciliée depuis au moins six (6) mois au Québec et
- être majeur et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle

3.2. Tout propriétaire unique non résident d'un immeuble ou occupant unique non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes:

- être propriétaire d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois;
- dans le cas d'une personne physique, être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle

3.3. Tout copropriétaire indivis non résident d'un immeuble ou occupant non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes:


- être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité, depuis au moins 12 mois;
- être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou occupants depuis au moins 12 mois, comme celui qui a le droit de signer le registre en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit avoir été produite avant ou lors de la signature du registre.

3.4. Personne morale

- avoir désigné par résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le 29 octobre 2020 et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la loi.

4. CONSULTATION DU PROJET

Le projet de résolution et l'illustration du terrain visé peuvent être consultés à la réception du bureau municipal, 32 chemin Aylmer, Bristol, aux heures régulières de bureau.


Christina Peck
Directrice générale

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, Christina Peck, Directrice générale, de la municipalité de Bristol certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-dessus le 14 octobre 2020 entre 16h00 et 17h00, en affichant une copie à chacun des deux endroits désignés par le Conseil.

En foi de quoi, je donne ce certificat, ce 14 octobre 2020.


Christina Peck, Directrice générale

PROVINCE OF QUÉBEC
MUNICIPALITY OF BRISTOL

PUBLIC NOTICE

**TO THOSE INTERESTED IN THE SECOND DRAFT RESOLUTION # 20-10-109
ADOPTED IN VIRTUE OF BY-LAW # 305 (SCAOPI) RELATIVE TO AN
IMMOVEABLE LOCATED AT 335 RIVER ROAD AND HAVING THE RIGHT
TO PARTICIPATE IN A REFERENDUM**

PUBLIC NOTICE is given, to interested persons and organizations:

1. PURPOSE OF THE PROJECT AND REQUEST TO PARTICIPATE IN A REFERENDUM

Following the Public Consultation held on September 29th, 2020, Council adopted, on October 5th, 2020, second draft resolution # 20-10-109 relative to a Particular Project # 305-03-20 under the provisions of By-Law # 305 concerning Specific Construction, Alteration or Occupancy Proposals of an Immoveable (SCAOPI).”

The qualified voters entitled to be registered on the referendum list of the municipality may request that resolution # 20-10-109 be subject to a referendum by entering their name, address and capacity and signing in a register provided for this purpose.

This resolution project aims to authorize the following elements, which are not in conformity with Zoning By-Law # 312:

- a. Allowing Class C4 Commercial Use for vehicles repairs only;

This draft resolution contains provisions that may be the subject of an application by the interested persons in order that a resolution containing these provisions is subject to approval in accordance with the Law on Elections and Referendums in Municipalities.

Therefore, an application for a provision relating to a point mentioned above can originate from the implicated Zone RT-302 and contiguous Zones AG-301, AG-124, LC-401, AG-125, and LC-702

2. CONDITIONS FOR A VALID REQUEST

To be valid, a request must:

- Clearly indicate the provision to which it relates and the zone from which it originates;
- Be received at the Municipal Office at 32 Aylmer Road, by October 29th, 2020 at 4:00 p.m.;
- Be signed by at least 12 interested persons of one of the zones from where they originate or by at least the majority of them if the number of interested persons in the area does not exceed 21.

3. INTERESTED PERSONS

3.1. Any persons who, on October 29th, 2020, is not disqualified from voting under Article 524 of the Law on Elections and Referendums in Municipalities and fulfills the following conditions:

- Be a natural person, residing within the municipality, and has been domiciled for at least six (6) months in Quebec;

- Be at least 18 years of age, of Canadian Citizenship and not be under guardianship;

3.2. Any non resident sole owner of an immovable or non resident sole occupant of a business establishment who is not disqualified from voting and fulfills the following conditions:

- Be the owner of an immovable or occupant of a business establishment located in the municipality for at least 12 months;
- In the case of a natural person, be at least 18 years of age, of Canadian citizenship and not be under guardianship.

3.3. Any non resident sole owner of an immovable or non resident sole occupant of a business establishment who is not disqualified from voting and fulfills the following conditions:


- Be an undivided co-owner of an immovable or co-occupant of a business establishment located in the municipality for at least 12 months;
- Be designated, by means of a proxy signed by the majority of people who are co-owners or occupants for at least 12 months, as the one who has the right to sign the register in their name and to be registered on the referendum list, if that is the case. This power of attorney must have been produced prior to or at the signing of the register.

3.4. Legal Person

- Be designated by resolution, among its members, directors or employees, a person who, on October 29th, 2020, and at the moment of exercising this right, is of age and a Canadian citizen, who is not under guardianship and is not in any incapacity to vote under the law.

4. CONSULTATION OF THE PROJECT

The resolution project and map of the designated area can be consulted at the Municipal Office, 32 Aylmer Road, Bristol, during regular office hours.



Christina Peck
Director General

CERTIFICATE OF PUBLICATION

I, Christina Peck, Director General of the Municipality of Bristol, certify under my oath of office that I have published the public notice hereunto annexed by posting one copy to each of the two locations designated by Council, on October 14th, 2020 between 4:00 p.m. and 5:00 p.m.

In testimony whereof, I give this certificate this October 14th, 2020.



Christina Peck, Director General